

Må sjekke bløtbunn

SANDE: Saken om båthavn i Sandviken har vart helt siden 2008, og nå følger enda et nytt kapittel: Rådmannen foreslår at politikerne gir rammetillatelse til å sette opp bryggeanlegget. Som en av betingelsene må det utføres en miljøutredning av et nytt moment som er kommet opp. Det gjelder et lokalt viktig bløtbunnsområde i strandsonen, rett ved de planlagte bryggene.



Beholder ordningen

SANDE: Rådmannen anbefaler overfor politikerne i helse- og sosialutvalget at støttekontaktordningen opprettholdes slik den fungerer i dag. Dette gjøres for sikre Helsedirektoratets intensjon om en meningsfylt fritid for brukerne. Støttekontakten avlønnes med assistentlønn, uavhengig av utdanning og følger lønnsstigen for assistenter/ufaglærte. Støttekontakten får en utgiftsdekning på 200 kroner måneden. Dette går til å dekke utgifter knyttet til oppdraget. F.eks. billetter til aktiviteter, transportutgifter og mat.

Hever ikke vannpris

SANDE: I disse budsjettider hvor mange kommunale avgifter heves foran 2014, har Sande kommune en gladnyhet å komme med: Det blir ingen økning av årsgebyret for vann. Dette gebyret har faktisk ikke blitt forandret i Sande siden 2010. Toalettbesøkene blir heller ikke dyrere for sandesokningene neste år. Det foreslås ingen økning i årsgebyret for avløp heller i 2014-budsjettet.



Bevaringspriser i Drammen og Vestfossen

DRAMMEN/ØVRE EIKER: Fortidsminneforeningens Buskerudavdeling har gitt årets bevaringspris til Strøm Gundersen as for deres arbeid med istandsetting av Øvre Storgate 46 og 48 i Drammen. De to bygårdene ble bygd i 1850-åra i en del av byen som brant i 1838. De er begge toetasjes boligårder i paneltømmer, med portrom fra gata inn til bakgården. Det ble

raskt klart at de to gamle bygningene ikke egnet seg til studentboliger, som planen opprinnelig var. Strøm Gundersen overtok dem for å sette dem i stand som vanlige leiligheter for salg. **Årets bevaringsdiplom** går til Røkeberg Drift BA for istandsettingen av Røkeberg skole i Vestfossen. Den nåværende skolebygningen, som er nummer to på stedet,

ble bygd i 1921 som folkeskole. Det er en toetasjes bygning med valmtak, bygd i nyklassisistisk stil med en symmetrisk bygningskropp. Skolen ble nedlagt i 1972. Nå huser bygningen rundt 60 barn i barnehagen, som har fokus på natur og kultur. Istandsettingen har tatt hensyn til bygningens stilpreg og egenart, heter det fra Fortidsminneforeningen.



BEVARINGSPRIS: Øvre Storgate 46 og 48.



BEVARINGSDIPLOM: Røkeberg skole i Vestfossen.



SLIK KAN DET BLI: Glassverket slik det kan bli om få år. Vi ser Svelvik veien snor seg bak, Nøste-området til høyre. De nye boligene etter hverandre helt ut mot fjorden med brygger og strandpromenade. Bak bygningene blir det grøntområde.

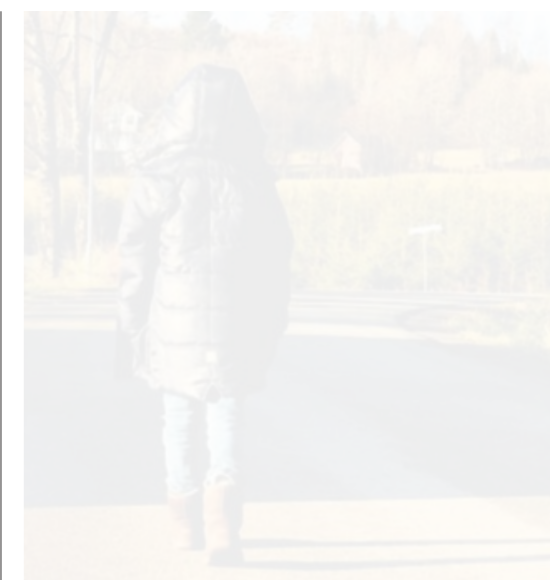
TEGNING/GRAFIKK: UNION EIENDOMSUTVIKLING/A-LAB-ARKITEKTER



STORT PROSJEKT: – Vi regner med å starte på Glassverket allerede i 2015, sier Trond Åsheim i Union Eiendomsutvikling.



VINTER PÅ GLASSVERKET: Akebakker og vinteraktiviteter bak den nye fjordbyen som vil se dagens lys om få år.



GJORT INNTRYKK: Niåringen føler seg ikke like trygg på skoleveien lenger. **FOTO:** CECILIE JOHANNESSEN

Niåring forsøkt lokket inn i bil

Forrige uke prøvde en mann å lokke med seg en niåring inn i en bil på Lierskogen.

CECILIE JOHANNESSEN
redaksjonen@dt.no
3220 4000

LIER: Hendelsen fant sted i Ovenstadveien da gutten var på vei hjem fra skolen. I slutten av august prøvde noen å dra ei jente inn i en bil på samme sted.

Han har selv fortalt til foreldrene sine at det kom en stor, svart bil kjørende forbi ham før den stoppet, noen meter foran.

Føreren av bilen rullet ned vinduet og snudde seg mot gutten mens han sa «jasa, er det gutta boys?».

– Sønnen min syntes dette var litt rart. Han var tross alt alene, og ikke kjente han mannen heller, forklarer moren, som synes hendelsen er skremmende.

Bilføreren spurte deretter om gutten ville sitte på, noe han sa nei til og ble stående helt stille. Igjen tilbød mannen å kjøre 9-åringen hjem, men nok en gang fikk han nei til svar.

Da valgte mannen å kjøre videre.

– Sønnen min beskriver det hele med at han fikk en veldig ekkel følelse i magen, men

heldigvis har vi snakket mye om dette hjemme, både før og etter. Det er jo ikke lenge siden noe lignende skjedde her på Lierskogen, sier moren, og sikter til hendelsen fra august.

Politiet bekrefter at hendelsen er meldt inn til dem, og at de har fått en god beskrivelse av både mann og bil.

Bilen det dreier seg om er en stor, sort bil, muligens en varebil, med gitter bak fører-setet. Gutten så også omrisset av en stor hund bak gitteret. Mannen som snakket til niåringen skal ha lyst hår som var kort på sidene.

Skolen til gutten er varslet om saken, og de har sendt brev hjem med alle elevene. I tillegg har også skolen anmeldt forholdet til politiet.

Lier lensmannskontor sier de ønsker opplysninger i saken, og oppfordrer samtidig innbyggerne til å være observante.

– I utgangspunktet er det både trygt og godt på Lierskogen, men vi har aldri garanti mot slike ting som dette, sier politiførstebetjent Anders Grøterud.

Han presiserer at det ikke er noen grunn til å ta noen større forholdsregler enn det som er normalt, men å bruke sunn fornuft og ikke minst snakke med barna.

● Fremtidens Glassverket ● 500 leiligheter med rundt 1.200 beboere ● Byggestart i 2015

Her er Drammens nye fjordbydel

500 leiligheter som perler på en snor rett ut mot Drammensfjorden. På Glassverket kommer en ny fjordbydel med over 1.200 beboere.

BØRRE IVAR LIE
borre.ivar.lie@dt.no
92267825

Det er sju år siden Union Eiendomsutvikling kjøpte hele Glassverket-området på 50 mål for 100 millioner kroner. I det stille har Union hatt sin egen arkitektkonkurranse for utviklingen av området til det som skal bli en fjordbydel. – Når kommuneplanen blir vedtatt neste år, håper vi å sette spaden i jorden allerede i 2015, sier adm.dir. Trond Åsheim i Union Eiendomsutvikling.

Glassverket blir det neste store prosjektet for eiendomsfirmaet som de siste 15 årene har utviklet Grønland fra en grå og trist industribydel til en perle i moderne Drammen.

Ut mot fjorden

– Vi innser at vi i løpet av få år er ferdig med Union Bryggeprosjektet vårt. Derfor vender vi blikket ut mot fjorden og realiserer Glassverket som en ny moderne bydel, sier Åsheim. Helt nede ved en 600 meter

lang strandlinje skal boligene ligge. Mellom boligrekken og Svelvikveien blir det et lyst grønt belte med sol.

– Alle boligene vil få gjennomlysning. De får utsikt over hele Drammensfjorden samtidig som man har et urbant strøk i «bakgården».

Gamle tradisjoner

Hele prosjektet vil kun hete «Glassverket». – Vi er opptatt av å ta vare på de gamle tradisjonene i områ-

det. Noen av de fabrikkbygningene som ligger der i dag vil bli beholdt.

Det vil bli plass til næringsvirksomhet, til butikker, kiosk og idrettshall eller skole i området.

Vårt mål er at Glassverket skal kunne utvikle seg til en bydel der folk både fra nærområdet og fra Åskollenområdet kan kose seg, gå tur langs Drammensfjorden, slå seg ned på en kafé, eller oppleve ting, akkurat som på Union Brygge i

dag, sier Åsheim.

Satser to milliarder

Firmaets leder er på sikt villig til å satse nærmere to milliarder kroner på Glassverket.

– Vi har mange spennende planer. Blant annet vil vi grave oss ned der Svelvikveien snor seg fram i dag, bygge garasjer for så å fylle opp og beplante området igjen. I bakkene som oppstår kan barn og voksne boltre seg sommer som vinter. Åsheim regner ikke økt tra-



Vi er opptatt av å ta vare på de gamle tradisjonene i området.

TROND ÅSHEIM
Union Eiendomsutvikling

fikk på Svelvikveien som noe problem i fremtiden. – Ny Svelvikvei et annet sted vil trolig stå ferdig før prosjektet er avsluttet, rundt 2030.

GLASSVERKET

- ▶ Glassverket industrisenter består av flere gamle bygninger som er rester etter Drammens Glassverk. Verket var i drift fra 1878 til 1989.
- ▶ I 2006 kjøpte Union Eiendomsutvikling hele området på 50 mål med bygninger av Brudevold Holding.
- ▶ Nå er Union Eiendomsutvikling snart klare til å sette spaden i jorden for 500 boliger.